

# Índice

## Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

## DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	4
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	5
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa	6
--------------------------------	---

### Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2017 à 30/09/2017	7
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2016 à 30/09/2016	8
--------------------------------	---

Demonstração do Valor Adicionado	9
----------------------------------	---

## DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	10
---------------------------	----

Balanço Patrimonial Passivo	11
-----------------------------	----

Demonstração do Resultado	12
---------------------------	----

Demonstração do Resultado Abrangente	15
--------------------------------------	----

Demonstração do Fluxo de Caixa	16
--------------------------------	----

### Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2017 à 30/09/2017	17
--------------------------------	----

DMPL - 01/01/2016 à 30/09/2016	18
--------------------------------	----

Demonstração do Valor Adicionado	19
----------------------------------	----

Comentário do Desempenho	20
--------------------------	----

Notas Explicativas	22
--------------------	----

## Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	54
--	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	56
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório dos Auditores Independentes	57
--	----

**Dados da Empresa / Composição do Capital**

<b>Número de Ações (Unidades)</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2017</b>
<b>Do Capital Integralizado</b>	
Ordinárias	52.508.296
Preferenciais	0
<b>Total</b>	<b>52.508.296</b>
<b>Em Tesouraria</b>	
Ordinárias	125.000
Preferenciais	0
<b>Total</b>	<b>125.000</b>

**DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2017</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2016</b>
1	Ativo Total	32.773	35.911
1.01	Ativo Circulante	16	8
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	12	8
1.01.06	Tributos a Recuperar	4	0
1.02	Ativo Não Circulante	32.757	35.903
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	10.009	10.015
1.02.01.08	Créditos com Partes Relacionadas	10.009	10.015
1.02.01.08.02	Créditos com Controladas	10.009	10.015
1.02.02	Investimentos	22.709	25.849
1.02.02.01	Participações Societárias	22.709	25.849
1.02.04	Intangível	39	39

**DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2017</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2016</b>
2	Passivo Total	32.773	35.911
2.01	Passivo Circulante	5	36
2.01.02	Fornecedores	5	0
2.01.03	Obrigações Fiscais	0	1
2.01.05	Outras Obrigações	0	35
2.01.05.02	Outros	0	35
2.01.05.02.04	Tributos Parcelados	0	35
2.02	Passivo Não Circulante	36.358	39.577
2.02.02	Outras Obrigações	3.303	2.987
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	3.303	2.987
2.02.04	Provisões	33.055	36.590
2.02.04.02	Outras Provisões	33.055	36.590
2.02.04.02.04	Provisão para passivo a descoberto	33.055	36.590
2.03	Patrimônio Líquido	-3.590	-3.702
2.03.01	Capital Social Realizado	26.386	26.386
2.03.02	Reservas de Capital	17.479	17.479
2.03.02.01	Ágio na Emissão de Ações	17.660	17.660
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	-181	-181
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-47.455	-47.567

**DFs Individuais / Demonstração do Resultado****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2016 à 30/09/2016</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/09/2016</b>
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	3.168	118	-5.358	-21.672
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-38	-277	-38	-76
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	3.206	395	-5.320	-21.596
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	3.168	118	-5.358	-21.672
3.06	Resultado Financeiro	8	-6	-3	-12
3.06.02	Despesas Financeiras	8	-6	-3	-12
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	3.176	112	-5.361	-21.684
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	3.176	112	-5.361	-21.684
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	3.176	112	-5.361	-21.684
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,06000	0,00000	-0,11000	-0,43000
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				
3.99.02.01	ON	0,06000	0,00000	-0,11000	-0,43000

**DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2016 à 30/09/2016</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/09/2016</b>
4.01	Lucro Líquido do Período	3.176	112	-5.361	-21.684
4.03	Resultado Abrangente do Período	3.176	112	-5.361	-21.684

**DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/09/2016</b>
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-318	-230
6.01.01	Caixa Aplicado nas Operações	-283	-131
6.01.01.01	Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	112	-21.684
6.01.01.07	Resultado de equivalência patrimonial	-395	21.596
6.01.01.08	Plano de compra com base em ações	0	-43
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-35	-99
6.01.02.03	Tributos a recuperar	-4	0
6.01.02.07	Fornecedores	4	-33
6.01.02.09	Obrigações tributárias e programa de recuperação fiscal	-35	-66
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	322	199
6.03.04	Recursos de partes relacionadas	322	199
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	4	-31
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	8	35
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	12	4

**DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2017 à 30/09/2017****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Capital Social Integralizado</b>	<b>Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria</b>	<b>Reservas de Lucro</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>Outros Resultados Abrangentes</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>
5.01	Saldos Iniciais	26.386	17.479	0	-47.567	0	-3.702
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	26.386	17.479	0	-47.567	0	-3.702
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	112	0	112
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	112	0	112
5.07	Saldos Finais	26.386	17.479	0	-47.455	0	-3.590



**DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2016 à 30/09/2016****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Capital Social Integralizado</b>	<b>Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria</b>	<b>Reservas de Lucro</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>Outros Resultados Abrangentes</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>
5.01	Saldos Iniciais	16.361	17.522	14.624	-9.232	0	39.275
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	16.361	17.522	14.624	-9.232	0	39.275
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	-43	0	0	0	-43
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	-43	0	0	0	-43
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-21.684	0	-21.684
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-21.684	0	-21.684
5.07	Saldos Finais	16.361	17.479	14.624	-30.916	0	17.548

**DFs Individuais / Demonstração do Valor Adicionado****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/09/2016</b>
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-277	-119
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-277	-119
7.03	Valor Adicionado Bruto	-277	-119
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	-277	-119
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	395	-21.596
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	395	-21.596
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	118	-21.715
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	118	-21.715
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	6	12
7.08.03.01	Juros	6	12
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	112	-21.684
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	112	-21.684
7.08.05	Outros	0	-43
7.08.05.01	Plano opções de compra ações	0	-43

**DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2017</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2016</b>
1	Ativo Total	309.642	309.894
1.01	Ativo Circulante	215.187	210.451
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	41.110	33.199
1.01.03	Contas a Receber	57.441	66.129
1.01.04	Estoques	103.929	102.906
1.01.06	Tributos a Recuperar	8.686	6.381
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	4.021	1.836
1.02	Ativo Não Circulante	94.455	99.443
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	44.472	42.353
1.02.01.06	Tributos Diferidos	42.353	42.353
1.02.01.06.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	42.353	42.353
1.02.01.08	Créditos com Partes Relacionadas	2.119	0
1.02.02	Investimentos	935	935
1.02.02.01	Participações Societárias	935	935
1.02.03	Imobilizado	41.309	47.995
1.02.04	Intangível	7.739	8.160

**DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2017</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2016</b>
2	Passivo Total	309.642	309.894
2.01	Passivo Circulante	277.798	264.496
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	18.103	13.391
2.01.02	Fornecedores	208.365	191.673
2.01.03	Obrigações Fiscais	8.308	6.588
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	35.549	44.179
2.01.05	Outras Obrigações	7.473	8.665
2.01.05.02	Outros	7.473	8.665
2.01.05.02.04	Tributos parcelados	798	639
2.01.05.02.05	Adiantamento de clientes	5.084	4.953
2.01.05.02.06	Outros passivos	1.591	3.073
2.02	Passivo Não Circulante	35.434	49.100
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	28.942	43.621
2.02.02	Outras Obrigações	2.627	881
2.02.02.02	Outros	2.627	881
2.02.02.02.03	Tributos Parcelados	2.627	881
2.02.04	Provisões	3.865	4.598
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	3.865	4.598
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	-3.590	-3.702
2.03.01	Capital Social Realizado	26.386	26.386
2.03.02	Reservas de Capital	17.479	17.479
2.03.02.01	Ágio na Emissão de Ações	17.660	17.660
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	-181	-181
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-47.455	-47.567

**DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2016 à 30/09/2016</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/09/2016</b>
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	189.952	532.573	179.931	498.199
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-115.156	-327.798	-114.355	-315.692
3.03	Resultado Bruto	74.796	204.775	65.576	182.507
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-60.937	-176.709	-61.690	-182.962
3.04.01	Despesas com Vendas	-50.132	-146.872	-51.365	-152.167
3.04.01.01	Pessoal	-20.938	-59.595	-19.146	-59.939
3.04.01.02	Ocupação	-8.600	-25.435	-9.119	-27.069
3.04.01.03	Depreciação e amortização	-2.456	-7.693	-2.701	-9.132
3.04.01.04	Utilidades	-2.447	-7.610	-2.201	-7.381
3.04.01.05	Comunicações	-234	-724	-225	-790
3.04.01.06	Serviços	-5.670	-15.945	-5.289	-14.752
3.04.01.07	Serviços profissionais	-165	-755	-344	-692
3.04.01.08	Propaganda e publicidade	-4.649	-14.226	-6.927	-17.601
3.04.01.09	Taxa de cartão de crédito	-2.407	-6.859	-2.416	-6.818
3.04.01.10	Gerais	-2.566	-8.030	-2.997	-7.993
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-10.805	-31.272	-9.074	-29.251
3.04.02.01	Pessoal	-5.702	-16.711	-4.517	-16.661
3.04.02.02	Honorários da diretoria	-909	-2.577	-672	-2.218
3.04.02.03	Ocupação	-809	-3.203	-1.093	-3.038
3.04.02.04	Depreciação e amortização	-881	-2.608	-1.040	-2.626
3.04.02.05	Utilidades	-63	-189	-88	-243
3.04.02.06	Comunicações	-98	-291	-143	-380
3.04.02.07	Serviços	-163	-428	-191	-381
3.04.02.08	Serviços profissionais	-1.103	-2.968	-887	-2.530
3.04.02.09	Gerais	-1.077	-2.297	-443	-1.174
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	283	1.533	732	1.162
3.04.04.01	Receita de aluguel	99	301	71	227
3.04.04.02	Venda de sucatas	32	106	37	85

**DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2016 à 30/09/2016</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/09/2016</b>
3.04.04.03	Venda do ativo imobilizado	0	26	0	0
3.04.04.04	Frete sobre mercadorias de revendas	19	60	22	74
3.04.04.05	Reversão de provisões contingências	0	517	392	201
3.04.04.06	Receita de intermediação	93	440	193	527
3.04.04.07	Outras receitas	40	83	17	48
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-283	-98	-1.983	-2.706
3.04.05.01	Baixa de permanente	0	-2	-1.976	-1.979
3.04.05.02	Provisão para contingências	-266	0	0	0
3.04.05.03	Multa e outras despesas contratuais	-10	-73	0	-708
3.04.05.04	Outras despesas	-7	-23	-7	-19
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	13.859	28.066	3.886	-455
3.06	Resultado Financeiro	-10.683	-27.954	-11.825	-31.746
3.06.01	Receitas Financeiras	2.597	11.651	4.710	13.997
3.06.01.01	Ajuste a valor presente	2.395	11.191	4.649	13.600
3.06.01.02	Rendimentos sobre aplicações financeiras	133	312	4	82
3.06.01.03	Descontos obtidos	67	136	8	116
3.06.01.05	Variação monetária ativa	2	5	11	104
3.06.01.07	Variação cambial ativa	0	0	0	11
3.06.01.08	Outras	0	7	38	84
3.06.02	Despesas Financeiras	-13.280	-39.605	-16.535	-45.743
3.06.02.01	Ajuste a valor presente	-5.795	-18.030	-7.566	-18.523
3.06.02.02	Juros sobre empréstimos e financiamentos	-2.271	-8.919	-5.412	-17.124
3.06.02.03	Juros de mora	-121	-244	-187	-290
3.06.02.04	Imposto sobre operações financeiras	-98	-198	-32	-357
3.06.02.05	Juros sobre antecipação de recebíveis	-4.794	-11.535	-3.005	-8.569
3.06.02.06	Juros sobre parcelamento de impostos	-3	-24	-18	-50
3.06.02.07	Variação monetária passiva	-36	-85	-147	-187
3.06.02.08	Perdas com operações de derivativos	0	0	0	-75

**DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2016 à 30/09/2016</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/09/2016</b>
3.06.02.09	Despesas bancárias	-146	-503	-138	-538
3.06.02.10	Outras	-16	-67	-29	-29
3.06.02.11	Varição cambial passiva	0	0	-1	-1
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	3.176	112	-7.939	-32.201
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	0	0	2.578	10.517
3.08.01	Corrente	0	0	-103	-119
3.08.02	Diferido	0	0	2.681	10.636
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	3.176	112	-5.361	-21.684
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	3.176	112	-5.361	-21.684
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	3.176	112	-5.361	-21.684
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,06000	0,00000	-0,11000	-0,43000
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				
3.99.02.01	ON	0,06000	0,00000	-0,11000	-0,43000

**DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2016 à 30/09/2016</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/09/2016</b>
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	3.176	112	-5.361	-21.684
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	3.176	112	-5.361	-21.684
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	3.176	112	-5.361	-21.684



**DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/09/2016</b>
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	36.357	63.081
6.01.01	Caixa proveniente (aplicado nas) das operações	12.864	-274
6.01.01.01	Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	112	-32.201
6.01.01.02	Depreciação e amortização	10.301	11.757
6.01.01.03	Ajuste a valor presente	-525	-365
6.01.01.04	Reversão de provisão para créditos de liquidação duvidosa	-226	113
6.01.01.05	Baixa do ativo imobilizado	17	1.979
6.01.01.06	Constituição (reversão) das provisões para perdas de estoques	-3.628	2.601
6.01.01.08	Plano de compra com base em ações	0	-43
6.01.01.09	Encargos financeiros	7.330	16.640
6.01.01.10	Provisão para contingências	-517	-755
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	28.896	78.172
6.01.02.01	Contas a receber	9.440	14.862
6.01.02.02	Estoques	1.628	18.239
6.01.02.03	Tributos a recuperar	-2.305	811
6.01.02.04	Valores em garantia	-2.501	0
6.01.02.05	Outros ativos	-1.805	697
6.01.02.06	Depósitos judiciais	-216	974
6.01.02.07	Fornecedores	17.669	38.544
6.01.02.08	Obrigações sociais e trabalhistas	4.712	6.416
6.01.02.09	Obrigações tributárias e programa de recuperação fiscal	3.625	1.591
6.01.02.10	Adiantamento de clientes	131	-3.500
6.01.02.11	Outros passivos	-1.482	-462
6.01.03	Outros	-5.403	-14.817
6.01.03.01	Imposto de renda e contribuição social pagos	0	-119
6.01.03.02	Juros e encargos pagos	-5.403	-14.698
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-3.211	-2.203
6.02.03	Aquisições de bens do ativo imobilizado	-1.738	-778
6.02.04	Aquisição de bens do ativo intangível	-1.473	-1.425
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-25.235	-39.735
6.03.01	Captção de empréstimos e financiamentos	11.622	16.076
6.03.02	Pagamento de empréstimos e financiamentos	-36.857	-55.811
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	7.911	21.143
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	33.199	13.072
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	41.110	34.215

**DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2017 à 30/09/2017****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Capital Social Integralizado</b>	<b>Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria</b>	<b>Reservas de Lucro</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>Outros Resultados Abrangentes</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>Participação dos Não Controladores</b>	<b>Patrimônio Líquido Consolidado</b>
5.01	Saldos Iniciais	26.386	17.479	0	-47.567	0	-3.702	0	-3.702
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	26.386	17.479	0	-47.567	0	-3.702	0	-3.702
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	112	0	112	0	112
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	112	0	112	0	112
5.07	Saldos Finais	26.386	17.479	0	-47.455	0	-3.590	0	-3.590

**DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2016 à 30/09/2016****(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	16.361	17.522	14.624	-9.232	0	39.275	0	39.275
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	16.361	17.522	14.624	-9.232	0	39.275	0	39.275
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	-43	0	0	0	-43	0	-43
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	-43	0	0	0	-43	0	-43
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-21.684	0	-21.684	0	-21.684
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-21.684	0	-21.684	0	-21.684
5.07	Saldos Finais	16.361	17.479	14.624	-30.916	0	17.548	0	17.548

**DFs Consolidadas / Demonstração do Valor Adicionado****(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/09/2017</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/09/2016</b>
7.01	Receitas	615.955	576.128
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	614.712	575.282
7.01.02	Outras Receitas	1.017	959
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	226	-113
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-410.669	-390.441
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-346.144	-333.121
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-64.525	-57.320
7.03	Valor Adicionado Bruto	205.286	185.687
7.04	Retenções	-10.301	-11.757
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-10.301	-11.757
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	194.985	173.930
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	11.651	13.996
7.06.02	Receitas Financeiras	11.651	13.996
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	206.636	187.926
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	206.636	187.926
7.08.01	Pessoal	66.912	67.422
7.08.01.01	Remuneração Direta	54.651	55.242
7.08.01.02	Benefícios	9.064	9.133
7.08.01.03	F.G.T.S.	3.197	3.047
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	78.912	73.479
7.08.02.01	Federais	54.423	50.772
7.08.02.02	Estaduais	22.082	20.567
7.08.02.03	Municipais	2.407	2.140
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	60.700	68.752
7.08.03.01	Juros	39.407	45.386
7.08.03.02	Aluguéis	21.293	23.366
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	112	-21.684
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	112	-21.684
7.08.05	Outros	0	-43
7.08.05.01	Plano opções compra ações	0	-43



### **Comentários da Administração**

O terceiro trimestre de 2017 foi marcado pela continuidade do crescimento da Receita Líquida. Mesmo com um crescimento menor no ticket médio, comparado com o crescimento registrado nos trimestres anteriores, a companhia registrou um crescimento de 5,6% nas Receitas Líquidas, R\$ 189,9mm vs. 179,9mm. Crescimento fundamentado na estratégia da companhia de fortalecer departamentos como Pisos e Revestimentos, Metais e Acabamentos e itens de iluminação, além da sazonalidade para o mercado de acabamentos que é favorável no segundo semestre. Esses fatores também têm ajudado a elevar a Margem Bruta ao longo do ano.

No ano, o crescimento é ainda maior: 6,9%, já que a base comparativa, principalmente do primeiro semestre de 2016, é mais baixa. Em 2016, para o período, a Receita Líquida totalizou R\$ 498,2mm, e em 2017 R\$ 532,6mm

A boa performance de alguns departamentos não apenas sustentou o crescimento das Vendas, como ajudaram a compor a forte expansão de Margem Bruta no terceiro trimestre. O Lucro Bruto cresceu 14%, o que representou um aumento de quase 300bps na Margem Bruta.

No acumulado do ano, o crescimento do Lucro Bruto é de 12,2%, enquanto a Margem Bruta expandiu 180bps.

As Despesas Operacionais ficaram praticamente estáveis (-1,2%) no trimestre, mas caíram 3,4% nos 9 meses de 2017 comparados com 2016. A queda mais acentuada foi nas Despesas com Vendas, em especial Propaganda e Publicidade e Ocupação.

Com Vendas crescendo, Margem Bruta em expansão, e Despesas Operacionais sob controle, o Resultado Operacional no terceiro trimestre de 2017 foi de R\$ 13,9mm, versus R\$ 3,9mm no ano anterior. No período de 9 meses acumulado em 2017 o resultado dessa alavancagem operacional com recuperação de margem é um Lucro Operacional de R\$ 28,0mm versus um Prejuízo Operacional de R\$ 0,5mm em 2016.

As Despesas Financeiras líquidas encerraram o trimestre em R\$ 13,3mm, sendo a maior parte associada aos juros referentes às operações de crédito realizadas no mercado, como cessão e antecipação de recebíveis e operações de capital de giro.

## Comentário do Desempenho



No acumulado do ano de 2017 as Despesas Financeiras Líquidas totalizaram R\$ 27,9mm versus R\$ 31,7mm, fruto da redução na taxa Selic e uma menor necessidade de caixa ao longo de 2017 quando comparado com 2016.

Finalmente, o Lucro Líquido no terceiro trimestre foi o melhor do ano, alcançando R\$ 3,2mm, que acabaram por zerar o prejuízo acumulado que vinha sendo obtido em 2017.



---

Guilherme Oliveira Aguinaga de Moraes

## BR Home Centers S.A.

### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

#### 1 Informações gerais

A BR Home Centers S.A. ("BR Home Centers" ou "Companhia"), com sede em Aparecida de Goiânia, Goiás, é uma holding formada pela fusão, em 2010, das redes varejistas de materiais de construção TendTudo (atuação nas regiões Nordeste e Centro-Oeste) e Casa Show (Rio de Janeiro). É a controladora das empresas operacionais Home Center Nordeste Comércio de Materiais para Construção S.A. ("HCN"), Home Center Nacional Materiais para Construção Ltda. ("Casa Show"), Home Center Brasil Materiais para Construção Ltda. ("HCB"), Quatre Log Transportes Ltda. ("Quatre Log") e Quatre Atacadista de Materiais para Construção Ltda, denominadas em conjunto como ("Grupo"). A BR Home Centers, estabelecida em julho de 2010, atua como holding do Grupo operando as bandeiras TENDTUDO e CASA SHOW no mercado de varejo físico de materiais para construção e no âmbito nacional através de seu site [www.casashow.com.br](http://www.casashow.com.br). A Companhia tem o controle compartilhado entre a Família Aguinaga (50%) e LAHIG Holding S.A. (50%).

No âmbito da operação física, o Grupo possui lojas em sete estados da federação e mais o Distrito Federal, situado em três regiões do país: Sudeste, Nordeste e Centro-Oeste. O Grupo opera com seis centros de distribuição além de uma plataforma de *cross docking* localizada em São Paulo. Com um total de dezesseis lojas TENDTUDO e nove lojas CASA SHOW no qual comercializa mais de 21 mil itens em seu mix de produtos, com área de vendas total de aproximadamente 71 mil metros quadrados. O Grupo opera dentro do conceito de autosserviço assistido, conceito este pioneiro no país e implantado pela TENDTUDO em 1998.

O Grupo oferece aos seus clientes o canal de vendas on-line desde o início do ano de 2013, com mais de 21 mil produtos disponíveis para entrega em todo o território nacional. A estratégia que o Grupo busca é oferecer aos seus clientes a melhor experiência de compra independente do canal sendo utilizado, seja físico ou virtual, dentro do contexto *omni-channel*. Essa estratégia, de fusão de canais, nos permite, além de estarmos atualizados com a realidade de nossos clientes e do mercado varejista em geral, continuarmos implementando nosso conceito de disciplina rígida no controle de capital de giro, e ao mesmo tempo ampliar a oferta de produtos oferecidos aos nossos clientes.

De forma a capturar eficiências administrativas e operacionais, e atendendo à crescente demanda de investidores para desenvolver projetos imobiliários para o Grupo com a marca mais relevante, a TENDTUDO, o Grupo mantém a estratégia de unificação de suas operações dentro de uma única entidade legal, a "HCB", de forma gradual até 2018. No ano de 2015 inauguramos uma unidade em Olinda – PE com filial da Home Center Brasil ("HCB"), detentora da marca TENDTUDO, e que deu início ao processo de unificação das unidades sob esta entidade. Em seguida, ainda no ano de 2015, transferimos a unidade de Recife – PE para a HCB. Em 2016 mantivemos o plano transferindo as três unidades do estado do Ceará. Nesse ano de 2017, através de leilão, a HCB adquiriu duas lojas da empresa Nova D&D Material de Construção Ltda, Unidade Produtiva Isolada da DLD Comércio Varejista Ltda em processo de Recuperação Judicial na 13ª Vara Cível do estado do Espírito Santo. Ainda dentro desse planejamento, a administração pretende, ao longo de 2018, concluir as transferências das demais unidades, e incorporar as controladas Home Center Nacional e Home Center Nordeste na entidade Home Center Brasil.

A emissão dessas informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas foi autorizada pelo Conselho de Administração em 13 de novembro de 2017.

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

## 2 Resumo das principais políticas contábeis

As informações financeiras intermediárias foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e as normas internacionais de relatório financeiro (*International Financial Reporting Standards* (IFRS), emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB)) e evidenciam todas as informações relevantes próprias das informações financeiras intermediárias, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas informações financeiras intermediárias estão definidas a seguir. Essas políticas foram aplicadas de modo uniforme em comparação às demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2016.

### 2.1 Base de preparação

As informações financeiras intermediárias foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, que, no caso de outros ativos e passivos financeiros é ajustado para refletir a mensuração ao valor justo.

A preparação das informações financeiras intermediárias requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração no processo de aplicação das políticas contábeis do Grupo. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as informações financeiras intermediárias, estão divulgadas na Nota 3.

### 2.2 Demonstrações financeiras intermediárias

Essas informações financeiras intermediárias, individuais e consolidadas, estão sendo apresentadas em conformidade com as normas da Comissão e Valores Mobiliários, com o pronunciamento técnico CPC 21 (R1) – Demonstração Intermediária emitida pelo CPC - Comitê de Pronunciamentos Contábeis e com as normas internacionais IAS 34 emitida pelo IASB - *International Accounting Standards Board*.

Nessas informações financeiras intermediárias as políticas contábeis estão sendo apresentadas de forma consistente às práticas contábeis adotadas nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas do exercício findo em 31 de dezembro de 2016. Por isso, essas informações financeiras intermediárias devem ser lidas em conjunto com as informações divulgadas nas demonstrações financeiras do exercício findo de 31 de dezembro de 2016.

## 3 Estimativas e julgamentos contábeis críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

Com base em premissas, o Grupo faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As



## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

estimativas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas a seguir:

#### (a) Provisões para riscos tributários, cíveis e trabalhistas

O Grupo registrou provisões, as quais envolvem considerável julgamento por parte da administração, para riscos fiscais, trabalhistas e cíveis que, como resultado de um acontecimento passado, é provável que uma saída de recursos envolvendo benefícios econômicos seja necessária para liquidar a obrigação e uma estimativa razoável possa ser feita do montante dessa obrigação. O Grupo está sujeito a reivindicações legais, cíveis e trabalhistas cobrindo assuntos que advêm do curso normal das atividades de seus negócios.

A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos advogados externos. As provisões são revisadas e ajustadas para levar em conta alterações nas circunstâncias tais como prazo de prescrição aplicável, conclusões de inspeções fiscais ou exposições adicionais identificadas com base em novos assuntos ou decisões de tribunais. Os resultados reais podem diferir das estimativas.

#### (b) Recuperação do imposto de renda, contribuição social e outros impostos diferidos

Julgamento e estimativas significativos da administração são requeridos para determinar o valor dos tributos diferidos ativos que podem ser reconhecidos, com base no prazo provável e nível de lucros tributáveis futuros, juntamente com estratégias de reestruturação societária futuras.

O Grupo, estima por meio de estudos financeiros internos e dados econômicos, que a implementação do plano de ação referente às alterações operacionais e societárias, conforme mencionado na Nota 12, associado à recuperação econômica esperada para o ano de 2017 assim como os resultados positivos de suas operações, gerarão lucro tributário que será suficiente para compensar os tributos diferidos (diferenças temporárias, base negativa e prejuízos fiscais) até 2024 (Nota 12).

## 4 Gestão de riscos financeiros

### 4.1 Fatores de riscos financeiros

No curso normal de seus negócios, o Grupo está exposto a riscos de mercado relacionados à flutuação das taxas de juros e variações cambiais, bem como risco de crédito em suas vendas a prazo e risco de liquidez. O Grupo utiliza instrumentos de proteção para minimizar sua exposição a esses riscos, com base em seu monitoramento sob gestão de sua diretoria. A gestão determina quais são as estratégias a serem adotadas e a administração contrata instrumentos de proteção adequados a cada circunstância e riscos inerentes. Os riscos de créditos são em sua grande maioria suportados por terceiros, especialmente as operadoras de cartão de crédito e débito.

O Grupo não possui opções, derivativos embutidos em outros produtos ou instrumentos financeiros derivativos com propósitos de especulação.

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

A administração reafirma o seu compromisso com a política conservadora de gestão de caixa, seja em relação ao seu passivo financeiro, seja para com a sua posição de disponibilidades.

#### (a) Riscos de mercado

##### (i) Risco cambial

Esse risco é proveniente das oscilações das taxas de câmbio sobre a carteira de empréstimos em moeda estrangeira e sobre as contas a pagar referentes à importação de mercadorias de revenda. O Grupo tem como política utilizar-se de contrato de Swap tradicional de suas operações com o propósito de anular perdas cambiais decorrentes de desvalorizações acentuadas da moeda Real (R\$) perante estas captações de recursos em moedas estrangeiras. Além disso, o Grupo utiliza contratos a termo de moeda para proteção do fluxo de importação. Não há contratos de importação ou empréstimos em moeda estrangeira em aberto em 30 de setembro de 2017.

##### (ii) Risco de taxa de juros

O Grupo utiliza-se de recursos gerados pelas atividades operacionais para gerir as suas operações bem como para garantir seus investimentos e crescimento. Para complementar sua necessidade de caixa para crescimento, o Grupo obtém empréstimos e financiamentos junto as principais instituições financeiras do País e antecipa recebíveis junto as administradoras de cartão de crédito, substancialmente indexados a variação do Certificado de Depósito Interfinanceiro ("CDI"). O risco inerente surge da possibilidade de existirem flutuações relevantes no CDI. A política de aplicações financeiras indexadas em CDI mitiga parcialmente este efeito.

#### (b) Risco de crédito

O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, carteira de recebíveis junto a administradoras de cartão de crédito, recebíveis via financeira da operadora de cartão CETELEM através de sua bandeira Aura, bem como de exposições de crédito a clientes. Para bancos e outras instituições financeiras, são aceitos somente títulos de entidades independentemente classificadas como rating mínimo "A" na escala de Standard and Poor's. O risco de crédito é minimizado em virtude dos recebíveis do Grupo ser essencialmente junto às principais operadoras de cartão de crédito que possuem níveis mínimos de classificação de risco. Aproximadamente 38% das vendas do Grupo são realizadas à vista e o restante através de cartões de crédito administrados por terceiros e pela CETELEM. As vendas em carteira para clientes assumidos pelo Grupo representam menos de 1% das vendas totais, em maior parte para clientes pessoas jurídicas e são liquidadas através de boleto ou cheque. O tíquete médio nesta modalidade é inferior a R\$ 2 e o maior cliente representa menos de 5% da carteira total. A análise de crédito é realizada internamente pela loja e em conjunto com a área financeira.

#### (c) Risco de liquidez

A administração monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez do Grupo para assegurar que ela tenha caixa suficiente para atender às suas necessidades operacionais. Essa previsão leva em consideração os planos de financiamento da dívida do Grupo, cumprimento de cláusulas, investimentos previstos, serviço da dívida e pagamento de contingências.

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A Tesouraria investe o excesso de caixa em contas bancárias com incidência de juros em depósitos de curto prazo como Certificado de Depósito Bancário CDBs (com variação do CDI) e fundos de investimentos, escolhendo instrumentos com vencimentos apropriados ou liquidez suficiente para fornecer margem conforme determinado pelas previsões acima mencionadas.

No que se refere ao capital de giro, o Grupo vem revendo suas políticas de concessão de prazo de financiamento aos seus clientes (2017 – 67 dias). Como medidas concretas, desde o início de 2016, iniciamos a modalidade de pagamento mensal aos fornecedores, além de renegociarmos a grande maioria dos contratos para estender o prazo de pagamento concedido (2017 – 139,7 dias, 2016 – 127 dias).

A tabela a seguir analisa os passivos financeiros não derivativos do Grupo, por faixas de vencimento, correspondentes ao período remanescente entre a data do balanço patrimonial e a data contratual do vencimento. Os valores divulgados na tabela são os fluxos de caixa não descontados contratados.

	Consolidado			
	Menos de um ano	Entre um e dois anos	Entre dois e cinco anos	Total
<b>Em 30 de setembro de 2017</b>				
Fornecedores	208.365			208.365
Em préstimos e financiamentos	30.397	19.722	16.510	66.629
	<b>238.762</b>	<b>19.722</b>	<b>16.510</b>	<b>274.994</b>
<b>Em 31 de dezembro de 2016</b>				
Fornecedores	191.673			191.673
Em préstimos e financiamentos	66.127	45.242	12.837	124.206
	<b>257.800</b>	<b>45.242</b>	<b>12.837</b>	<b>315.879</b>

#### (d) Análise de sensibilidade

- Análise de sensibilidade à variação da taxa CDI**

O Grupo mantém grande parte de sua dívida indexada à variação do CDI. Em 30 de setembro de 2017, o Grupo apresenta dívida de R\$ 63.696 indexados ao CDI, representada por empréstimos bancários.

A expectativa de mercado, conforme dados divulgados pelo Banco Central do Brasil (Relatório Focus), indicavam uma taxa mediana efetiva do CDI estimada em 9,84%, cenário provável para o ano de 2017, conforme demonstrado no quadro abaixo:

Operações	Dívida	Cenário Provável (9,84% a.a.)	Cenário I Deterioração de 25% (12,30% a.a.)	Cenário II Deterioração de 50% (14,76% a.a.)
		Em préstimos	63.696	6.268

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

#### 4.2 Gestão de capital

O objetivo do Grupo ao administrar seu capital é o de assegurar a continuidade de suas operações para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para minimizar os custos a ela associados.

O ano de 2016 e início de 2017 foi marcado pela restrição de acesso ao crédito de maneira geral, e a Companhia optou por reduzir seu endividamento bancário, assim como iniciou um processo de alongamento da dívida bancária junto às instituições financeiras. Em função das amortizações de dívida e juros, investimentos e resultado operacional, a Companhia precisou gerar recursos antecipando recebíveis junto às administradoras de cartão de crédito, o que levou à uma piora no Capital Circulante Líquido – CCL, na ordem de R\$ 63 milhões.

#### 4.3 Estimativa do valor justo

O valor contábil das contas de aplicações financeiras, contas a receber de clientes, contas a pagar aos fornecedores e empréstimos e financiamentos inclui eventual perda (*impairment*) estão próximos de seus valores justos.

O Grupo, em 30 de setembro de 2017, não possuía instrumentos financeiros derivativos.

### 5 Instrumentos financeiros por categoria (consolidado)

Em 30 de setembro de 2017	Empréstimos e recebíveis	Ativos ao valor justo por meio do resultado	Total
<b>Ativos, conforme o balanço patrimonial</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	2.556	38.554	41.110
Contas a receber de clientes	57.441		57.441
	<u>59.997</u>	<u>38.554</u>	<u>98.551</u>
			<b>Outros passivos financeiros</b>
<b>Passivo, conforme o balanço patrimonial</b>			
Fornecedores			208.365
Empréstimos e financiamentos			63.668
Obrigações de arrendamentos financeiros			823
			<u>272.856</u>

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Em 31 de dezembro de 2016	Empréstimos e recebíveis	Ativos ao valor justo por meio do resultado	Total
<b>Ativos, conforme o balanço patrimonial</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	13.939	19.260	33.199
Contas a receber de clientes	66.129		66.129
	<u>80.068</u>	<u>19.260</u>	<u>99.328</u>
<b>Outros passivos financeiros</b>			
<b>Passivo, conforme o balanço patrimonial</b>			
Fornecedores			191.673
Empréstimos e financiamentos			86.424
Obrigações de arrendamentos financeiros			<u>1.376</u>
			<u>279.473</u>

Os ativos financeiros mensurados pelo valor justo por meio do resultado estão qualificados no nível 2 de hierarquia, que considera como base para sua mensuração, informações que são observáveis pelo mercado para o ativo ou passivo, seja diretamente (ou seja, como preços) ou indiretamente (ou seja, derivados dos preços).

#### 6 Qualidade do crédito dos ativos financeiros

Os ativos financeiros do Grupo são compostos principalmente pelo saldo de caixa e equivalentes de caixa, títulos e valores mobiliários e contas a receber de cartões de crédito e outras contas a receber. O caixa do Grupo está aplicado nas maiores instituições financeiras do Brasil - todas as instituições de primeira linha e com reduzido risco de crédito e os recebíveis do Grupo são essencialmente junto às principais operadoras de cartão de crédito, que possuem reduzidos níveis de risco de crédito, conforme mencionado em Nota 4.1 (b).

#### 7 Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	30 de setembro de 2017	31 de Dezembro de 2016	30 de setembro de 2017	31 de Dezembro de 2016
Caixa			1.096	939
Bancos conta-movimento			1.460	13.000
Aplicações financeiras	12	8	<u>38.554</u>	<u>19.260</u>
	<u>12</u>	<u>8</u>	<u>41.110</u>	<u>33.199</u>

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

As aplicações financeiras referem-se a CDB/RDB DI remuneradas por taxas variáveis atreladas ao CDI e possui liquidez imediata com uma mudança insignificante em relação ao valor registrado.

#### 8 Contas a receber de clientes

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
Cartões outras bandeiras	47.036	59.923
Títulos a receber	8.763	7.023
Cartão Cetelem	3.243	1.535
(-) Ajuste a valor presente	(1.380)	(1.905)
(-) Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(221)	(447)
	<u>57.441</u>	<u>66.129</u>

As operações com cartões de crédito podem ser parceladas em até doze meses. O risco de crédito do Grupo é minimizado à medida que a carteira de recebíveis é de responsabilidade das empresas administradoras de cartão de crédito. A redução dos saldos é reflexo do aumento no volume das antecipações dos cartões de crédito com transferência dos riscos, comparado com 31 de dezembro de 2016.

Demais contas a receber representam, principalmente, vendas efetuadas à pessoas jurídicas, das quais passam por uma rigorosa análise de crédito, conforme as políticas do Grupo. A abertura por idade de vencimento é como segue:

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
A vencer:	55.909	65.072
Vencidos		
Até 30 dias	320	247
31 a 60 dias	133	234
61 a 90 dias	119	311
Mais de 90 dias	1.181	712
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(221)	(447)
	<u>57.441</u>	<u>66.129</u>

O saldo da provisão para créditos de liquidação duvidosa considera a média das perdas efetivas dos últimos doze meses, combinada com a análise da administração sobre prováveis perdas dos créditos

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

a vencer e vencidas nos quais são estabelecidas quando existe uma evidência objetiva de que os clientes não serão capazes de liquidar todos os valores devidos com os prazos originais de contas a receber.

A movimentação da provisão para créditos de liquidação duvidosa está demonstrada a seguir:

#### Movimentação

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>30 de setembro de 2016</b>
No início do exercício	447	164
Adições	221	277
Baixa	(447)	(164)
No final do exercício	<u>221</u>	<u>277</u>

#### 9 Estoques

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
Mercadoria para revenda	111.458	113.086
(-) Ajuste a valor presente	(6.569)	(5.592)
(-) Provisão para perdas	(960)	(4.588)
	<u>103.929</u>	<u>102.906</u>

#### Movimentação

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>30 de setembro de 2016</b>
No início do exercício	(4.588)	(1.555)
Constituição	(2.257)	(2.637)
Reversão	5.885	36
No final do período	<u>(960)</u>	<u>(4.156)</u>

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O valor das baixas registradas no período refere-se ao reconhecimento das perdas efetivas através de emissão de notas fiscais, imediatamente após a realização de inventário de mercadorias em estoque.

#### 10 Tributos a recuperar

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
Impostos sobre a Circulação de Mercadorias e Serviços – ICMS	7.339	4.625
Imposto de renda e contribuição social	922	17
Programa Integração Social (PIS) e Contribuição para Financiamento da Seguridade Social (COFINS)	12	18
Antecipação guias parcelamento reabertura Lei 11.941/09*		1.000
Outros tributos a recuperar	413	721
	<u>8.686</u>	<u>6.381</u>

(\*) Consolidação do parcelamento pela Receita Federal do Brasil (Vide nota 11)

#### 11 Valores em garantia

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
Valores em garantia circulante	382	
Valores em garantia não circulante	2.119	
	<u>2.501</u>	

Em setembro de 2017 a Receita Federal do Brasil consolidou os parcelamentos da reabertura da lei 11.941/2009 que vinham sendo pagos em antecipação. Os parcelamentos se referem a contingências tributárias advindas no processo de aquisição da Casa Show garantidos em contrato por terceiros.



## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 12 Imposto de renda e contribuição social

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
Prejuízos fiscais	43.882	43.882
Base negativa de contribuição social	17.846	17.846
Impairment prejuízos fiscais	(18.109)	(18.109)
Impairment de contribuição social	(6.716)	(6.716)
	<u>36.903</u>	<u>36.903</u>
Diferenças temporárias		
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	152	152
Provisão para ajustes de inventário	1.560	1.560
Provisão de horas extras	368	368
Outras provisões	298	298
Provisão riscos fiscais	63	63
Provisão para riscos trabalhistas	1.646	1.646
Provisão para riscos civis	1.466	1.466
Ajuste a valor presente sobre créditos e obrigações	648	648
Arrendamento mercantil	(751)	(751)
	<u>5.450</u>	<u>5.450</u>
	<u>42.353</u>	<u>42.353</u>

#### (b) Expectativa de realização do imposto de renda e contribuição social diferidos

O Grupo estima realizar o imposto de renda e contribuição social diferidos, conforme fluxo a seguir:

Ano	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
2017	738	738
2018	2.799	2.799
2019	4.251	4.251
2020	5.986	5.986
2021	7.650	7.650
2022	8.426	8.426
2023	8.571	8.571
2024	3.932	3.932
	<u>42.353</u>	<u>42.353</u>

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

As estimativas de recuperação do ativo fiscal diferido estão suportadas pelas projeções dos lucros tributáveis em 2017 até 2024, levando em consideração diversas premissas financeiras e de negócios. Consequentemente, as estimativas estão sujeitas a não se concretizarem no futuro tendo em vista as incertezas inerentes às previsões, assim, com base na projeção de 2016 para os próximos 8 anos, a Administração resolveu não constituir mais provisão de tributos diferidos para o terceiro trimestre de 2017.

A legislação fiscal do Brasil permite que prejuízos fiscais e bases negativas de contribuição social possam ser registrados indefinidamente para serem utilizados para compensar lucros tributáveis futuros, limitado a utilização de carregamento de prejuízos fiscais em um determinado ano a 30% do lucro tributável.

Com o plano de unificação das empresas do Grupo, as entidades Home Center Nacional e Home Center Nordeste, que serão incorporadas, terão seu resultado patrimonial, assim como todos seus direitos e obrigações, transferidos para a entidade incorporadora. Porém, as bases negativas de Imposto de Renda e Contribuição Social das entidades incorporadas não podem ser transferidas para a incorporadora, razão pela qual a administração resolveu no encerramento do ano de 2016, constituir provisão de impairment para o IR/CSLL das controladas Home Center Nordeste e Home Center Nacional.

#### (c) Movimentação dos impostos diferidos

	Provisões	Base Negativa CSLL	Prejuízos fiscais	Total
<b>Ativo de imposto diferido</b>				
Em 1º de janeiro de 2016	5.610	14.057	33.357	53.024
Debitado (creditado) na demonstração de resultado	632	2.648	7.356	10.636
Em 30 de setembro de 2016	6.242	16.705	40.713	63.660
Em 31 de dezembro de 2016	5.450	11.130	25.773	42.353
Debitado (creditado) na demonstração de resultado				
Em 30 de setembro de 2017	5.450	11.130	25.773	42.353

#### (d) Conciliação entre alíquotas nominais e efetivas

A conciliação entre o imposto de renda e a contribuição social à alíquota nominal e os montantes efetivos em resultados é demonstrada a seguir:

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
<b>Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	112	(32.201)
Alíquota nominal - %	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social às alíquotas nominais	(38)	10.948
Efeito das (adições) ou exclusões permanentes	38	(431)
<b>Imposto de renda e contribuição à alíquota efetiva</b>		<b>10.517</b>
Corrente		(119)
Diferido		10.636
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>		<b>10.517</b>
Alíquota efetiva		<b>33%</b>

### 13 Transações com partes relacionadas

Os principais saldos de ativos e passivos, assim como as transações que influenciaram o resultado do período, relativos a operações entre partes relacionadas estão apresentados a seguir:

<b>Tipo</b>	<b>Ativo</b>	<b>Passivo</b>	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
MÚTUO - Individual	BRHC	HCB	10.009	10.015
MÚTUO - Individual	HCN	BRHC	(3.303)	(2.987)

Os contratos de mútuo entre a holding e suas controladas não estabelecem exigências de prazos e juros de pagamento. O Grupo possui uma estrutura de pessoal que presta serviços compartilhados, relacionados as áreas/departamentos pessoal, administrativo, financeiro, tributário, jurídico e contábil para as demais entidades do Grupo. Tais serviços são remunerados por meio de rateio de despesas e totalizaram no período o valor de R\$ 11.064 (2016 – R\$ 10.448), eliminado o saldo em aberto de R\$ 1.249 no processo de consolidação.

#### Remuneração dos administradores

De acordo com a Lei das Sociedades por Ações e com o Estatuto Social da Companhia, é de responsabilidade dos acionistas, em Assembleia Geral, fixar o montante global da remuneração anual dos Diretores.

No exercício findo em 31 de dezembro de 2016, a despesa com remuneração da diretoria foi de R\$ 2.899.

## Notas Explicativas

### **BR Home Centers S.A.**

#### **Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017** **Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

A Companhia não concede benefícios pós-emprego, benefícios de rescisão de contrato de trabalho ou outros benefícios de longo prazo para a Administração e seus empregados, exceto pelo plano de opção de ações.

#### **Opções de compra de ações**

O Grupo aprovou na Assembleia de 13 de março de 2013 o Plano de Opção de Compra de Ações que é destinado aos seus diretores que assinaram os contratos de outorga em 30 de março de 2013. Esse Plano outorgou o direito de compra no volume de 1.375.000 ações, cuja liquidação será em ações, onde os beneficiários adquirirão o direito de exercer a opção se forem administradores do Grupo em 1º de janeiro de 2014, mas exceto nas situações referidas em contrato, a opção somente poderia ser exercida em 31 de dezembro de 2015.

Em Assembleia Geral Extraordinária de 10 de março de 2014, foi aprovado o exercício da opção de compra de 125.000 ações ao preço de pauta, em benefício de um dos diretores, em processo de renúncia, sendo a Companhia autorizada a recomprar tais ações no caso do beneficiário demonstrar interesse em não mantê-las.

Em 31 de dezembro de 2015, um beneficiário, não pertencendo mais ao quadro de diretores e tendo o direito de opção de compra de 500.000 ações, no vencimento, não manifestou interesse pela sua permanência no plano.

Considerando ser vontade das partes em prorrogar o prazo de exercício da opção de ações do contrato originário, em 10 de agosto de 2015, resolveram celebrar o termo de aditivo ao contrato de opção de compra de ações ordinárias de emissão da Companhia, donde a opção somente poderá ser exercida em 16 de junho de 2018.

A Diretoria poderá determinar a suspensão do direito de exercício das Opções, sempre que verificadas situações que, nos termos da Lei ou regulamentação em vigor restrinjam ou impeçam a negociação de ações por parte dos beneficiários, ou ainda quando expressamente determinado por AGE.

O valor justo do Plano foi estimado com base no modelo de valorização de opções, tendo sido considerados em 30 de setembro de 2017:

Preço de exercício – R\$ 1,81

Preço de valor justo – R\$ 0,46

O preço de exercício das opções ainda não exercidas será acrescido de correção monetária com base no IPCA, calculado e divulgado pelo IBGE. O preço de exercício da Opção de Compra da Companhia e da Opção de Venda do Beneficiário é igual ao resultado da seguinte fórmula:  $PA = [(Múltiplo * EBITDA L12M) - Dívida Líquida] / NA$ , onde:

Múltiplo = 8 (oito)

PA = preço de exercício por ação.

EBITDA L12M = Lucro antes de juros, impostos, depreciação e amortização da Companhia consolidados e apurados nos últimos 12 meses-calendário.

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Dívida líquida = endividamento total oneroso da Companhia ao fim do último mês-calendário.  
NA = Número total de ações de emissão da Companhia.

Em 31 de dezembro de 2016 a administração decidiu baixar o saldo de Stock Options do Patrimônio Líquido da Companhia.

#### 14 Investimentos

##### (a) Composição do saldo

	<b>Controladora</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
<b>Investidas</b>		
Avaliadas por equivalência patrimonial:		
Home Center Brasil Materiais para Construção Ltda.	21.609	24.952
Home Center Nacional Materiais para construção Ltda.	209	
Quatre Log Transportes Ltda.	600	458
Quatre Atacadista de Materiais para Construção Ltda.	291	439
	<u>22.709</u>	<u>25.849</u>
Passivo a descoberto Home Center Nacional de Mat. Para Construção Ltda.		(4.205)
Passivo a descoberto Home Center Nordeste Comércio de Mat. Para Construção S.A.	(33.055)	(32.385)
	<u>(10.346)</u>	<u>(10.741)</u>

##### (b) Controladas

###### (i) Home Center Nordeste Comércio de Materiais para Construção S.A. (“HCN”)

A Home Center Nordeste foi constituída em julho de 2006, através do resultado da conferência de bens das unidades da Cidade Jardim ao longo do ano de 2006 à 2008. A HCN atualmente detém 50,52% no capital da empresa Tend Tudo Exportação e Importação Ltda. (“TTI”), cujo aumento de capital ocorrido em abril de 2015, se deu pela aquisição do total de quotas de outro sócio. A TTI foi estabelecida em janeiro de 2010 com o intuito de distribuir produtos de materiais de construção para outros países, iniciando com exportações para Cuba. A sócia SEIPAN Ltda. detém 49,48% do capital social e mantém o controle operacional e administrativo.

###### (ii) Home Center Brasil Materiais para Construção Ltda. (“HCB”)

A HCB foi constituída em janeiro de 1987. A HCB, atualmente, detém a marca TENDTUDO e opera as unidades, lojas e CDs, dos estados do Ceará e Pernambuco. Além disso, conforme descrito no item 1, outras unidades da marca TEND TUDO deverão ser transferidas para esta entidade ao longo dos próximos anos, além de novas unidades a serem inauguradas.

###### (iii) Home Center Nacional Materiais para Construção Ltda. (“Casa Show”)

A Casa Show, foi constituída em janeiro de 1984, tem o objetivo de explorar o mercado de varejo de materiais de construção no mercado do Rio de Janeiro, sendo adquirida pelo Grupo em 2010. Em agosto de 2015, houve a transformação em sociedade limitada, com a conversão de ações em quotas mantendo o seu objeto social e igual participação societária.

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### (iv) Quatre Log Transportes Ltda. (“Quatre Log”)

A Quatre Log foi constituída em dezembro de 2013, com intuito de atuar nas operações logísticas, vinculadas a armazenagem e transporte de mercadorias entre os estabelecimentos comerciais das empresas do Grupo.

#### (v) Quatre Atacadista Ltda. (“Quatre Atacadista”)

A Quatre Atacadista foi constituída em dezembro de 2015, com intuito de atuar nas operações de importações e venda de mercadorias para os estabelecimentos comerciais das empresas do Grupo.

#### (c) Informações sobre investimentos em controladas e coligada

	Quotas	No capital social integralizado e votante - %	Ativos totais	Patrimônio líquido	Lucro líquido / (prejuízo) do período
<b>Em 30 de setembro de 2017</b>					
HCN	11.925.405	100%	153.189	(33.054)	(669)
HCB	1.600.757	100%	88.313	21.610	(3.343)
Casa Show	9.147	100%	127.561	209	4.414
Quatre Log	99	99%	1.679	606	142
Quatre Atacadista	500	99%	336	294	(149)
TTI (i)	3.635.476	51%	3.348	1.850	(434)

	Quotas	No capital social integralizado e votante - %	Ativos totais	Patrimônio líquido	Lucro líquido / (prejuízo) do exercício
<b>Em 31 de dezembro de 2016</b>					
HCN	11.925.405	100%	154.531	(32.385)	(27.756)
HCB	1.600.757	100%	81.087	24.953	(7.251)
Casa Show	9.147	100%	124.110	(4.205)	(18.109)
Quatre Log	99	99%	2.046	463	366
Quatre Atacadista	500	99%	458	442	(53)
TTI (i)	3.635.476	50,52%	3.348	1.850	(434)

(i) Empresa coligada, vide nota 14 b (i).

## Notas Explicativas

## BR Home Centers S.A.

**Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017**  
**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

## (d) Movimentação dos investimentos

	Controladora					Total
	HCN	HCB	Casa Show	Quatre Log	Quatre Atacadista	
<b>Em 31 de dezembro de 2015</b>	(4.629)	32.204	13.904	97	490	42.066
Equivalência patrimonial	(12.747)	(4.467)	(4.740)	388	(30)	(21.596)
<b>Em 30 de setembro de 2016</b>	<u>(17.376)</u>	<u>27.737</u>	<u>9.164</u>	<u>485</u>	<u>460</u>	<u>20.470</u>
<b>Em 31 de dezembro de 2016</b>	(32.385)	24.953	(4.205)	463	442	(10.732)
Equivalência patrimonial	(669)	(3.343)	4.414	141	(148)	395
<b>Em 30 de setembro de 2017</b>	<u>(33.054)</u>	<u>21.610</u>	<u>209</u>	<u>604</u>	<u>294</u>	<u>(10.337)</u>

## 15 Imobilizado

	Consolidado				Taxa média de depreciação % a.a.
	30 de setembro de 2017		31 de dezembro de 2016		
	Custo	Depreciação acumulada	Líquido	Líquido	
Instalações	16.141	(7.116)	9.025	9.555	10
Benfeitorias em propriedades arrendadas	32.367	(25.070)	7.297	10.147	5*
Máquinas e equipamentos	14.688	(8.633)	6.055	6.981	10
Equipamentos de informática	9.537	(8.097)	1.440	1.766	5
Móveis e utensílios	32.885	(18.671)	14.214	15.427	10
Veículos	1.102	(837)	265	379	5
Outras imobilizações	678	(660)	18	26	10
Imobilizado em andamento	<u>2</u>		<u>2</u>		
Arrendamento mercantil financeiro					
Máquinas e equipamentos Leasing	560	(340)	220	261	10
Móveis e utensílios Leasing	1.764	(823)	941	1.074	10
Equipamentos de Informática Leasing	<u>5.066</u>	<u>(3.234)</u>	<u>1.832</u>	<u>2.379</u>	5
	<u>114.790</u>	<u>(73.481)</u>	<u>41.309</u>	<u>47.995</u>	

\*De acordo com o contrato de locação, a média desses contratos é 5%.

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### Movimentação

	Consolidado				
	31 de dezembro de 2016	Adições	Baixas	Depreciação	30 de setembro de 2017
Instalações	9.555	402		(932)	9.025
Benfeitorias em propriedades arrendadas	10.147	197		(3.047)	7.297
Máquinas e equipamentos	6.981	31	(15)	(942)	6.055
Equipamentos de informática	1.766	268		(594)	1.440
Móveis e utensílios	15.427	683	(2)	(1.894)	14.214
Veículos	379			(114)	265
Outras imobilizações	26			(8)	18
Imobilizado em andamento		2			2
Arrendamento mercantil financeiro					
Máquinas e equipamentos Leasing	261			(41)	220
Móveis e utensílios Leasing	1.074			(133)	941
Equipamentos de Informática Leasing	2.379	155		(702)	1.832
	<u>47.995</u>	<u>1.738</u>	<u>(17)</u>	<u>(8.407)</u>	<u>41.309</u>

	Consolidado				
	31 de dezembro de 2015	Adições	Baixas	Depreciação	30 de setembro de 2016
Instalações	11.066	44	(398)	(918)	9.794
Benfeitorias em propriedades arrendadas	17.062	234	(1.535)	(4.536)	11.225
Máquinas e equipamentos	8.165	22		(905)	7.282
Equipamentos de informática	2.242	193	(9)	(594)	1.832
Móveis e utensílios	17.417	286	(6)	(1.868)	15.829
Veículos	571			(154)	417
Outras imobilizações	37			(8)	29
Imobilizado em andamento	10				10
Arrendamento mercantil financeiro					
Máquinas e equipamentos Leasing	317			(42)	275
Móveis e utensílios Leasing	1.250			(132)	1.118
Equipamentos de Informática Leasing	2.940	1	(1)	(680)	2.260
	<u>61.077</u>	<u>779</u>	<u>(1.950)</u>	<u>(9.837)</u>	<u>50.069</u>

A menor unidade geradora de caixa determinada pelo Grupo para avaliar a recuperação dos ativos tangíveis e intangíveis corresponde a cada uma das lojas. A administração monitora as mudanças de circunstâncias ou sinais de obsolescência tecnológica, bem como evidências de que os ativos utilizados em suas operações não são recuperáveis perante seu desempenho operacional e financeiro, para se houver evidências e necessidade de registrar qualquer provisão para perdas em seus ativos imobilizados até o final do exercício. Após a realização dos testes de valor recuperável em 31 de dezembro de 2016, o Grupo não identificou a necessidade de provisão para perdas.



## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 16 Intangível

	Consolidado				Taxa média de depreciação % a.a.
	30 de setembro de 2017		31 de dezembro de 2016		
	Custo	Amortização acumulada	Líquido	Líquido	
Projeto intercommerce	2.036	(1.730)	306	379	20
Projeto Microsiga	357	(340)	17	21	20
Marcas e patentes	73		73	73	20
Direito de uso de software	2.655	(1.909)	746	966	20
Projeto desenvolvimento de software	3.476	(2.181)	1.295	1.703	20
Projeto business intelligence	7	(7)			20
Fundo de comércio	1.900	(1.900)		65	20
Projeto SAP	9.609	(5.283)	4.326	4.909	20
Projeto Mastersaf	946		946		
Arrendamento mercantil financeiro					
Direito de uso de software - leasing	118	(88)	30	44	20
	<u>21.177</u>	<u>(13.438)</u>	<u>7.739</u>	<u>8.160</u>	

#### Movimentação

	Consolidado				
	31 de dezembro de 2016	Adições	Transferência	Amortizações	30 de setembro de 2017
Projeto intercommerce	379	39		(112)	306
Projeto Microsiga	21			(4)	17
Marcas e patentes	73				73
Direito de uso de software	966	21		(241)	746
Projeto desenvolvimento de software	1.703	353	(474)	(287)	1.295
Projeto business intelligence					
Fundo de comércio	65			(65)	
Projeto SAP	4.909	588		(1.171)	4.326
Projeto Mastersaf		472	474		946
Arrendamento mercantil financeiro					
Direito de uso de software - leasing	44			(14)	30
	<u>8.160</u>	<u>1.473</u>	<u>474</u>	<u>(1.894)</u>	<u>7.739</u>

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Consolidado				
	31 de de zembro de 2015	Adições	Baixas	Amortizações	30 de setembro de 2016
Projeto intercommerce	562		(24)	(121)	417
Projeto Microsiga	28			(5)	23
Marcas e patentes	73				73
Direito de uso de software	980	251	(4)	(215)	1.012
Projeto desenvolvimento de software	1.136	258		(212)	1.182
Projeto business intelligence					-
Fundo de comércio	326			(196)	130
Projeto SAP	5.539	916	(1)	(1.159)	5.295
Arrendamento mercantil financeiro					
Direito de uso de software - leasing	62			(12)	50
	<u>8.706</u>	<u>1.425</u>	<u>(29)</u>	<u>(1.920)</u>	<u>8.181</u>

#### (a) Desenvolvimento de web sites e sistemas/direito de uso de software

Representam gastos com o planejamento, a implantação e testes da plataforma de comércio eletrônico das marcas Casa Show e Tend Tudo, sendo amortizados de forma linear considerando-se o prazo estipulado de utilização e benefícios esperados para este projeto.

O desenvolvimento do projeto engloba os seguintes pilares:

- Desenvolvimento e implantação dos sites das marcas Casa Show e Tend Tudo com possibilidade de realização de vendas online.
- Integração entre os sistemas do comércio eletrônico, ERP das lojas para controle de estoque e faturamento, e integração com sistema financeiro.
- Desenvolvimento e implantação de conteúdos específicos para o meio online para suportar a estratégia multicanal do Grupo.

Com esses três pilares o Grupo pretende se colocar na vanguarda no ambiente online, contribuindo para o desenvolvimento e consolidação do setor no varejo online.

**Notas Explicativas****BR Home Centers S.A.****Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017**  
**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma****17 Fornecedores**

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
Fornecedores de mercadorias	205.795	186.523
Fornecedores de fretes	1.931	2.414
Fornecedores de materiais	7.208	8.328
(-) Ajuste a valor presente	(6.569)	(5.592)
	<u>208.365</u>	<u>191.673</u>

**18 Empréstimos e financiamentos****(a) Composição**

<b>Tipo</b>	<b>Taxa média ponderada</b>	<b>Consolidado</b>	
		<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
Capital de giro	CDI + 3,59% a.a.	61.930	82.391
Conta Garantida	CDI + 6,26% a.a.		1.472
FINAME	6,93% a.a.	1.738	2.561
Arrendamento mercantil	15,69% a.a.	823	1.376
		<u>64.491</u>	<u>87.800</u>
Circulante		<u>35.549</u>	<u>44.179</u>
Não Circulante		<u>28.942</u>	<u>43.621</u>

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### (b) Movimentação

	Consolidado	
	30 de setembro de 2017	30 de setembro de 2016
Saldo anterior	87.799	143.755
Captação	11.622	16.076
Amortização	(36.857)	(55.811)
Encargos financeiros	7.330	16.640
Juros pagos	(5.403)	(14.698)
Saldo atual	64.491	105.962

O ano de 2016 foi marcado pela acentuação da crise econômica, aumento da inadimplência e enxugamento do mercado de crédito. Diante deste cenário a Companhia iniciou, no final de 2016 um processo de negociação com os bancos credores no sentido de alongar o prazo de pagamento dos principais contratos de dívida. A Companhia conseguiu negociar aproximadamente R\$ 40 milhões melhorando, assim, sua perspectiva de geração de caixa futura. Ao mesmo tempo reduziu significativamente o endividamento bancário e alavancagem.

#### (c) Empréstimos e financiamentos de longo prazo por ano de vencimento:

Ano	Consolidado	
	30 de setembro de 2017	31 de dezembro de 2016
2018	4.829	21.993
2019	14.936	12.270
2020	9.177	9.358
	28.942	43.621

O Grupo não está sujeito a cláusulas restritivas de dívida constantes dos contratos de empréstimos e financiamentos.

#### (d) Garantias

Os empréstimos e financiamentos são garantidos por recebíveis das vendas com cartões de crédito no montante de R\$ 23.340.

#### (e) Linhas de crédito disponíveis Garantias

Em 30 de setembro de 2017, o Grupo possui linhas de crédito com diversas instituições, a fim de utilizá-las nos momentos necessários para conduzir o crescimento orgânico.

**Notas Explicativas****BR Home Centers S.A.****Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017**  
**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma****19 Tributos a recolher**

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
ICMS a recolher	4.790	3.698
PIS a recolher	479	363
COFINS a recolher	2.209	1.688
IPTU a recolher	21	
Im postos Retidos	809	839
	<u>8.308</u>	<u>6.588</u>

**20 Obrigações sociais e trabalhistas**

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
Salários e ordenados	4.061	4.119
INSS a recolher	1.876	1.662
FGTS a recolher	393	497
Contribuição sindical e assistencial	18	11
Provisão de férias	6.485	6.019
Outras provisões com pessoal	5.270	1.083
	<u>18.103</u>	<u>13.391</u>

**21 Tributos parcelados**

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
ICMS	957	1.420
Parcelamento tributos federais	2.468	100
	<u>3.425</u>	<u>1.520</u>
Circulante	798	639
Não Circulante	2.627	881

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 22 Provisões

O Grupo é parte em ações judiciais e processos administrativos perante tribunais e órgãos governamentais envolvendo questões fiscais, trabalhistas, aspectos cíveis e outros assuntos.

A Administração possui um sistema de monitoramento de suas ações judiciais e administrativas conduzido por departamento jurídico interno e por advogados externos. Quando requeridos legalmente, são efetuados depósitos judiciais, os quais totalizam R\$ 5.746 em 30 de setembro de 2017 (R\$ 5.530 em 31 de dezembro de 2016).

#### (a) Provisões constituídas

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
Tributárias	186	186
Trabalhistas	6.746	4.841
Cíveis e outros	2.679	5.101
	<u>9.611</u>	<u>10.128</u>
Depósitos judiciais	<u>(5.746)</u>	<u>(5.530)</u>
	<u>3.865</u>	<u>4.598</u>

#### Trabalhistas e cíveis

O Grupo é parte envolvido em processos trabalhistas e cíveis, em andamento, e está discutindo essas questões tanto na esfera administrativa como na judicial, as quais, quando aplicáveis, são amparadas por depósitos judiciais. As provisões para as eventuais perdas decorrentes desses processos são estimadas e atualizadas pela administração, amparada por seus assessores legais externos.

A natureza das obrigações pode ser sumariada como segue:

- Contingências trabalhistas e previdenciárias: correspondem a R\$6.746 em 30 de setembro de 2017 (R\$ 4.841 em 31 de dezembro 2016) e consistem, principalmente, em reclamações de empregados vinculadas a disputas sobre o montante de compensação pago nas demissões do curso normal dos negócios em virtude da reestruturação societária do Grupo. Em termos quantitativos, 46% destes processos, se referem a ações trabalhistas movidas por empregados de empresas terceirizadas da subsidiária Casa Show, Tend Tudo e Cidade Jardim, adquirida em 29 de julho de 2010, representando 24% das demandas. Os demais processos trabalhistas se referem a ações de empregados da própria Casa Show, sendo que nenhuma destas ações comporta valores individualmente significativos e as discussões envolvem principalmente reclamações de horas extras, desvio da função, equiparação salarial, dentre outros, e se encontram na fase cognitiva.

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- Ações cíveis: as principais ações estão relacionadas a ações judiciais movidas por consumidores. O Grupo é parte em ações judiciais decorrentes do curso ordinário de suas operações e de suas controladas, em sua maioria de natureza cível consumerista, que representavam, em 30 de setembro de 2017, o montante de R\$ 2.679 (31 de dezembro de 2016 – R\$ 5.101).

#### (b) Movimentação

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>30 de setembro de 2016</b>
Saldo inicial	10.128	15.268
Adições	1.976	222
Baixas	(2.493)	(977)
	<u>9.611</u>	<u>14.513</u>

#### (c) Passivos contingentes

Há 193 processos possíveis, grande parte referente à Casa Show, relacionado à falta de entrega e defeito técnico no produto. As ações de naturezas trabalhista e cível, envolvendo riscos de perda classificados pela administração como possíveis, com base na avaliação de seus assessores legais, para as quais não há provisão constituída, conforme composição e estão apresentados:

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>31 de dezembro de 2016</b>
Trabalhistas	1.835	4.122
Cíveis e outros	396	825
	<u>2.231</u>	<u>4.947</u>

Não existem contingências tributárias classificadas como possíveis.

## 23 Patrimônio líquido

### (a) Capital social

O capital social é composto por 52.508.296 (2016 – 50.001.948 ações) nominativas ordinárias, todas sem valor nominal. O capital social é de R\$ 26.386 totalmente subscrito e integralizado.

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### (b) Dividendos e juros sobre capital próprio

O Estatuto Social da Companhia assegura aos acionistas dividendos mínimos obrigatórios, equivalentes a 1% do lucro líquido ajustado. A distribuição de dividendos e juros sobre capital próprio para os acionistas do Grupo é reconhecida como um passivo nas demonstrações financeiras do Grupo ao final do exercício. O benefício fiscal dos juros sobre capital próprio é reconhecido na demonstração de resultado.

#### (c) Reserva de capital

Através da Ata da Assembleia do dia 29 de julho de 2010, a sócia Lahig Holding S.A. integralizou o total de 250 ações, pelo preço de emissão de R\$ 73.088,10 por ação, totalizando R\$ 18.272.025, valor destinado à reserva de ágio.

#### (d) Ações em tesouraria

Através da Ata da Assembleia do dia 10 de março de 2014, foi aprovada a emissão de 125.000 ações, totalizando R\$ 460, visando o cumprimento ao exercício da opção de compra antecipada do Contrato de Opção de Ações em função de renúncia de Diretor. Após boletim de subscrição, o beneficiário manifestou interesse em não mantê-las e a Companhia recomprou as tais ações pelo preço de R\$ 613, mantendo-se tais ações em tesouraria.

Em 1 de outubro de 2015, as 125.000 ações constantes em tesouraria foram vendidas e em 14 de dezembro de 2015, recompradas no valor de R\$ 181 e mantidas em tesouraria.

#### 24 Receita líquida de vendas de produtos e serviços prestados

	Consolidado		Consolidado	
	Trimestre	Trimestre	Acumulado	Acumulado
	01.07.2017 a	01.07.2016 a	01.01.2017 a	01.01.2016 a
	30.09.2017	30.09.2016	30.09.2017	30.09.2016
Receita bruta de vendas de produtos e serviços	229.536	220.987	650.731	613.165
Ajuste a valor presente	(2.446)	(4.397)	(10.666)	(13.234)
ICMS	(8.167)	(8.701)	(24.328)	(22.634)
PIS	(3.640)	(3.510)	(10.306)	(9.711)
COFINS	(16.762)	(16.146)	(47.469)	(44.709)
ISS	(9)	(15)	(29)	(29)
IPI	(1)		(7)	
Devoluções de vendas	(8.559)	(8.287)	(25.353)	(24.649)
Receita líquida	189.952	179.931	532.573	498.199



**Notas Explicativas****BR Home Centers S.A.****Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017**  
**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma****25 Custo dos produtos vendidos e serviços prestados**

	<b>Consolidado</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>Trimestre</b>	<b>Trimestre</b>	<b>Acumulado</b>	<b>Acumulado</b>
	<b>01.07.2017 a</b>	<b>01.07.2016 a</b>	<b>01.01.2017 a</b>	<b>01.01.2016 a</b>
	<b>30.09.2017</b>	<b>30.09.2016</b>	<b>30.09.2017</b>	<b>30.09.2016</b>
Custo de revenda de mercadorias	(127.752)	(125.887)	(363.458)	(348.958)
Provisão para perda de inventário	920	(944)	(960)	(2.601)
Bonificações	10.408	9.006	29.237	22.694
Ajuste a valor presente	5.795	7.566	18.030	18.523
Fretes e carretos	(2.682)	(3.291)	(8.813)	(4.401)
Outros custos agregados	(1.845)	(805)	(1.834)	(949)
	<u>(115.156)</u>	<u>(114.355)</u>	<u>(327.798)</u>	<u>(315.692)</u>

**26 Despesas por natureza**

O Grupo optou por apresentar suas informações dos resultados dos períodos findos em 30 de setembro de 2017 e de 2016 por função:

**(a) Despesas com vendas**

	<b>Consolidado</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>Trimestre</b>	<b>Trimestre</b>	<b>Acumulado</b>	<b>Acumulado</b>
	<b>01.07.2017 a</b>	<b>01.07.2016 a</b>	<b>01.01.2017 a</b>	<b>01.01.2016 a</b>
	<b>30.09.2017</b>	<b>30.09.2016</b>	<b>30.09.2017</b>	<b>30.09.2016</b>
Pessoal	(20.938)	(19.146)	(59.595)	(59.939)
Ocupação	(8.600)	(9.119)	(25.435)	(27.069)
Depreciação e amortização	(2.456)	(2.701)	(7.693)	(9.132)
Utilidades	(2.447)	(2.201)	(7.610)	(7.381)
Comunicações	(234)	(225)	(724)	(790)
Serviços	(5.670)	(5.289)	(15.945)	(14.752)
Serviços profissionais	(165)	(344)	(755)	(692)
Propaganda e publicidade	(4.649)	(6.927)	(14.226)	(17.601)
Taxa de cartão de crédito	(2.407)	(2.416)	(6.859)	(6.818)
Gerais	(2.566)	(2.997)	(8.030)	(7.993)
	<u>(50.132)</u>	<u>(51.365)</u>	<u>(146.872)</u>	<u>(152.167)</u>

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

##### (b) Despesas administrativas e gerais

	Consolidado		Consolidado	
	Trimestre	Trimestre	Acumulado	Acumulado
	01.07.2017 a	01.07.2016 a	01.01.2017 a	01.01.2016 a
	30.09.2017	30.09.2016	30.09.2017	30.09.2016
Pessoal	(5.702)	(4.517)	(16.711)	(16.661)
Honorários da diretoria	(909)	(672)	(2.577)	(2.218)
Ocupação	(809)	(1.093)	(3.203)	(3.038)
Depreciação e amortização	(881)	(1.040)	(2.608)	(2.626)
Utilidades	(63)	(88)	(189)	(243)
Comunicações	(98)	(143)	(291)	(380)
Serviços	(163)	(191)	(428)	(381)
Serviços profissionais	(1.103)	(887)	(2.968)	(2.530)
Gerais	(1.077)	(443)	(2.297)	(1.174)
	(10.805)	(9.074)	(31.272)	(29.251)

##### (c) Outras receitas operacionais, líquidas

	Consolidado		Consolidado	
	Trimestre	Trimestre	Acumulado	Acumulado
	01.07.2017 a	01.07.2016 a	01.01.2017 a	01.01.2016 a
	30.09.2017	30.09.2016	30.09.2017	30.09.2016
<b>Receitas</b>				
Receita de aluguel	99	71	301	227
Venda de sucatas	32	37	106	85
Venda de ativo imobilizado			26	
Frete sobre mercadorias de revendas	19	22	60	74
Reversão de provisões contingências		392	517	201
Receita de intermediação	93	193	440	527
Outras receitas	40	17	83	48
	283	732	1.533	1.162
<b>Despesas</b>				
Baixa de permanente		(1.976)	(2)	(1.979)
Provisão para contingências	(266)		(73)	(708)
Multa e outras despesas contratuais	(10)		(23)	(19)
Outras despesas	(7)	(7)	(23)	(19)
	(283)	(1.983)	(98)	(2.706)
		(1.251)	1.435	(1.544)

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 27 Resultado financeiro

	Consolidado		Consolidado	
	Trimestre	Trimestre	Acumulado	Acumulado
	01.07.2017 a	01.07.2016 a	01.01.2017 a	01.01.2016 a
	30.09.2017	30.09.2016	30.09.2017	30.09.2016
<b>Receitas financeiras</b>				
Ajuste a valor presente	2.395	4.649	11.191	13.600
Rendimentos sobre aplicações financeiras	133	4	312	82
Descontos obtidos	67	8	136	116
Variação monetária ativa	2	11	5	104
Variação cambial ativa				11
Outras		38	7	84
	<u>2.597</u>	<u>4.710</u>	<u>11.651</u>	<u>13.997</u>

	Consolidado		Consolidado	
	Trimestre	Trimestre	Acumulado	Acumulado
	01.07.2017 a	01.07.2016 a	01.01.2017 a	01.01.2016 a
	30.09.2017	30.09.2016	30.09.2017	30.09.2016
<b>Despesas financeiras</b>				
Ajuste a valor presente	(5.795)	(7.566)	(18.030)	(18.523)
Juros de empréstimos e financiamentos	(2.271)	(5.412)	(8.919)	(17.124)
Juros de mora	(121)	(187)	(244)	(290)
Imposto sobre operações financeiras	(98)	(32)	(198)	(357)
Juros sobre antecipação de recebíveis	(4.794)	(3.005)	(11.535)	(8.569)
Juros sobre parcelamentos de impostos	(3)	(18)	(24)	(50)
Variação monetária passiva	(36)	(147)	(85)	(187)
Variação cambial passiva		(1)		(1)
Perdas com operações de derivativos				(75)
Despesas bancárias	(146)	(138)	(503)	(538)
Outras	<u>(16)</u>	<u>(29)</u>	<u>(67)</u>	<u>(29)</u>
	<u>(13.280)</u>	<u>(16.535)</u>	<u>(39.605)</u>	<u>(45.743)</u>

#### 28 Prejuízo por ação

##### (a) Básico

O prejuízo básico por ação é computado pela divisão do lucro líquido pela quantidade média ponderada das ações ordinárias em circulação no exercício/ período. O cálculo do lucro por ação básico encontra-se divulgado a seguir:

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>30 de setembro de 2016</b>
Lucro (prejuízo) do período	112	(21.684)
Quantidade de ações no fim do período	<u>52.508.296</u>	<u>50.001.948</u>
Lucro (prejuízo) básico por ação no final do período - R\$	<u>0,00</u>	<u>(0,43)</u>

#### (b) Diluído

O prejuízo diluído por ação é calculado mediante o ajuste da quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação, para presumir a conversão de todas as ações ordinárias potenciais com efeitos diluidores. A Companhia tem Plano de Opções de Compra de Ações destinados aos seus diretores como potencial efeitos diluidores. Para as opções de compra de ações, é feito um cálculo para determinar a quantidade de ações que poderiam ter sido adquiridas pelo valor justo (determinado como o preço médio anual de mercado da ação da Companhia), com base no valor monetário dos direitos de subscrição vinculados às opções de compra de ações em aberto. A quantidade de ações assim calculadas conforme descrito anteriormente é comparada com a quantidade de ações em circulação, pressupondo-se o período das opções de compra das ações.

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30 de setembro de 2017</b>	<b>30 de setembro de 2016</b>
Lucro (prejuízo) do período	112	(21.684)
Quantidade de ações no fim do período	<u>53.008.296</u>	<u>50.501.948</u>
Lucro (prejuízo) diluído por ação no final do período - R\$	<u>0,00</u>	<u>(0,43)</u>

#### 29 Cobertura de seguros

O Grupo possui cobertura de seguros para os bens do estoque e do ativo imobilizado, bem como para roubos e furtos de numerário. O Grupo possui apólices de seguros contratados, considerados suficiente pela administração para cobrir riscos sobre seus ativos e sobre suas responsabilidades.

A seguir as principais apólices contratadas que se encontravam em vigência em 30 de setembro de 2017:

## Notas Explicativas

### BR Home Centers S.A.

#### Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Importâncias seguradas</b>
Empresarial (a)	17.780
Responsabilidade civil geral (b)	5.000
Automóvel (c)	200
Responsabilidade civil de diretores (d)	5.000

- (a) Visa cobrir riscos com bens do ativo imobilizado, incêndio, raio, explosão, danos elétricos, furtos qualificados.
- (b) Quantias pelas quais vier a ser responsabilizada civilmente, em sentença judicial transitada em julgado.
- (c) Cobertura, por veículo, referente a danos causados contra terceiros (materiais, corporais e acidentes pessoais).
- (d) Cobertura sobre qualquer ação promovida por pessoa externa contra gerentes ou diretores.

O Grupo possui um programa de gerenciamento de riscos com o objetivo de delimitá-los, contratando no mercado coberturas compatíveis com o seu porte e operação. As coberturas foram contratadas por montantes considerados suficientes pela administração para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza da sua atividade, os riscos envolvidos em suas operações e a orientação de seus consultores de seguros.

### 30 Compromissos assumidos - Contratos de locação

Em 30 de setembro de 2017, o Grupo possui 33 contratos de locação para suas unidades comerciais, de logística e administrativas. Os contratos de locação das unidades comerciais (lojas), em sua maioria, preveem uma despesa de aluguel variável, incidente sobre as vendas, ou um valor mínimo, sendo a obrigação mensal do Grupo, pagar o maior entre ambos, com apuração mensal. Os valores mínimos dos contratos são reajustados anualmente, de acordo com a variação dos principais índices de inflação. Os contratos de aluguel das áreas de logística e administrativa possuem valores fixados em contrato, com reajustes anuais, conforme variação dos principais índices de inflação.

No período findo em 30 de setembro de 2017, as despesas de aluguéis do período totalizaram R\$ 19.996 (R\$ 21.911 em 30 de setembro de 2016). Os compromissos futuros, tomando-se por base as lojas existentes em 31 de dezembro de 2016, com reajuste na proporção de 6,65% (IGPM 2017) estão estimados em R\$ 167.305 para os próximos anos.

	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Aluguéis	29.297	31.245	33.323	35.539	37.902

### 31 Eventos subsequentes

Através de leilão ocorrido no dia 04 de outubro de 2017, o Grupo adquiriu 100% do capital social da Unidade produtiva isolada denominada Nova D&D Material de Construção Ltda, loja especialista em venda de materiais para construção, com sede na Avenida Vitória, nº 2.515, Horto, Vitória – ES.

**Notas Explicativas****BR Home Centers S.A.****Notas explicativas da administração às informações  
financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2017  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

Os detalhes dos ativos líquidos adquiridos e do ágio são:

Ativo imobilizado da loja de Laranjeiras	1.932
Ativo imobilizado da loja AV. Vitória	1.440
Valor da marca D&D	1.924
Despesas	11
Capital social	1
Ágio	<u>2.692</u>
Total	8.000

\* \* \*

Guilherme Oliveira Aguinaga de Moraes  
Diretor Administrativo/Financeiro e de Relações com Investidores

Célio Borges Sales  
Controller

Antônio Marcos de Vasconcelos  
CRC-GO-021894/O-0

## Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Relatório de revisão sobre as demonstrações financeiras intermediárias

Aos Administradores e Acionistas

BR Home Centers S.A.

Introdução

Revisamos o balanço patrimonial da BR Home Centers S.A. ("Companhia"), em 30 de setembro de 2017 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para o período de três e nove meses findos em 30 de setembro de 2017, e as demonstrações das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findos nessa data, bem como o balanço patrimonial consolidado da BR Home Centers S.A. e suas controladas ("Consolidado") em 30 de setembro de 2017 e as respectivas demonstrações consolidadas do resultado e do resultado abrangente para o período de três e nove meses findos em 30 de setembro de 2017, e as demonstrações consolidadas das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findos nessa data, assim como o resumo das principais políticas contábeis e as demais notas explicativas.

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações financeiras intermediárias individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária" e com a norma internacional de contabilidade IAS 34 - Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações financeiras intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - "Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade" e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis, e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias individuais e consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as demonstrações financeiras intermediárias anteriormente referidas não apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da BR Home Centers S.A. e da BR Home Centers S.A. e suas controladas em 30 de setembro de 2017, o desempenho de suas operações para o período de três e nove meses findos em 30 de setembro de 2017 e os seus fluxos de caixa para o período de nove meses findos nessa data, bem como o desempenho consolidado de suas operações para o período de três e nove meses findos em 30 de setembro de 2017 e os seus fluxos de caixa consolidados para os nove

meses findos nessa data, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária" e com a norma internacional de contabilidade IAS 34 - Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB).

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

Revisamos também as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de nove meses findos em 30 de setembro de 2017, preparadas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar. Essas demonstrações foram submetidas aos mesmos procedimentos de revisão descritos anteriormente e, com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que não estão adequadamente apresentadas, em todos os seus aspectos relevantes, em relação às demonstrações financeiras intermediárias tomadas em conjunto.

Goiânia, 13 de novembro de 2017

PricewaterhouseCoopers

Audidores Independentes

CRC 2SP000160/O-5 "F" GO

Guilherme Naves Valle

Contador CRC 1MG070614/O-5 "S" GO



## **Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras**

PARA FINS DO ARTIGO 25 DA INSTRUÇÃO CVM Nº 480/09

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Declaramos, na qualidade de diretores da BR HOME CENTERS S.A., sociedade anônima com sede na Rua Tapauá, S/N, Quadra 02, Lote 6 a 15, Sala 01 Parte, Setor Vila Brasília Complemento, cidade de Aparecida de Goiânia, estado de Goiás, CEP 74911-815, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF) sob o nº 11.102.250/0001-5 ("Companhia"), nos termos do inciso VI do parágrafo 1º do Artigo 25 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 480, de 7 de dezembro de 2009, conforme alterada, que revimos, discutimos e concordamos com as demonstrações financeiras da Companhia relativas ao período encerrados em 30 de setembro de 2017.

Goiânia, 14 de novembro de 2017.

Eduardo Aguinaga de Moraes

Diretor Presidente

William Pereira do Vale

Diretor superintendente

Guilherme Oliveira Aguinaga de Moraes

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Abelaci Dantas

Diretor Comercial e de logística

## **Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório dos Auditores Independentes**

PARA FINS DO ARTIGO 25 DA INSTRUÇÃO CVM Nº 480/09

Declaração dos Diretores sobre o Parecer dos Auditores Independentes

Declaramos, na qualidade de diretores da BR HOME CENTERS S.A., sociedade anônima com sede na Rua Tapauá, S/N, Quadra 02, Lote 6 a 15, Sala 01 Parte, Setor Vila Brasília Complemento, cidade de Aparecida de Goiânia, estado de Goiás, CEP 74911-815, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF) sob o nº 11.102.250/0001-5 ("Companhia"), nos termos do inciso V do parágrafo 1º do Artigo 25 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 480, de 7 de dezembro de 2009, conforme alterada, que revimos, discutimos e concordamos com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes referentes às demonstrações financeiras da Companhia relativas ao período encerrado em 30 de setembro de 2017.

Goiânia, 14 de novembro de 2017.

William Pereira do Vale

CEO

Guilherme Oliveira Aguinaga de Moraes

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Abelaci Dantas

Diretor de Vendas e Marketing

Daniel Antoniassi

Diretor de Compras e Logística